

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 28 » июля 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0255/1-ОД от «10» июля 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)

Представитель Департамента ЖКХ ТО

органа местного самоуправления

Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О.Е.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Главный специалист отдела

технического контроля НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ «Пржевальского-35-2»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Лифт Модерн»

наименование организации

в соответствии с договором 11П/25 от 28.03.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Лифт Модерн»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.03.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.06.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.07.2025

дата, месяц, год

3. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Битов А.В.
расшифровка подписи

Гашина С.В.
расшифровка подписи

Соловьев О.В.
расшифровка подписи

Ерстеев А.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ТСЖ «Пржевальского-35-2» от подписи отказался, особого мнения не предоставил.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

П Р И К А З

10.07.2025

№ 0255/1-ОД

г. Тюмень

**О создании комиссий по приемке
оказанных услуг и (или)
выполненных работ по
капитальному ремонту общего
имущества многоквартирных
домов**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 182, частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядком взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п (далее – Порядок), в связи с завершением оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – Комиссии), утвердить состав Комиссий согласно приложениям № 1-10 к настоящему приказу.
2. Назначить даты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно приложению к настоящему приказу.
3. Начальнику отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытову А.В.:
 - 3.1. Обеспечить оформление актов приемки в соответствии с Порядком.
 - 3.2. Предоставить в договорной отдел НО «ФКР ТО» посредством системы электронного документооборота НО «ФКР ТО» не позднее 1

Приложение 3 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2 (Ремонт лифтового оборудования)
Дата, время приемки:	28.07.2025 10:45
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	от 28.03.2025 № 11П/25
Место проведения приемки:	обл. Тюменская, Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Черепанов А.А., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ТСЖ «Пржевальского-35-2» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о начислении неустойки
(освобождении от неустойки)**

Рассмотрен пакет документов ООО «Лифт Модерн» (далее – Подрядчик) для оплаты выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35, корп. 2 (ремонт лифтового оборудования) договор от 28.03.2025 № 11П/25 (далее – Договор).

Согласно п. 4.2.1 срок начала выполнения работ: с даты заключения договора (**с 28.03.2025**).

Срок выполнения работ по Договору: 30.06.2025.

Фактической датой завершения работ по каждому виду работ на объекте является дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 подписан сторонами **30.07.2025**.

Просрочка составляет 30 календарных дней.

В силу п. 4.3 Договора на день подписания Договора дата начала и окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

Согласно Договору п. 14.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа) если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

Заказчик обязан по 6.1. Договора не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания акта приемки оказанных услуг по разработке проектной документации, в соответствии с п. 5.1.3. Договора, согласовать и заключить дополнительное соглашение, фиксирующее применяемые расценки при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного (-ых) дома (-ов) по Договору.

Акт приемки рабочей комиссии оказанных услуг по разработке проектной документации на Объект подписан 23.05.2025.

Дополнительное соглашение № 3 к Договору, предусмотрено пунктами 3.2, 5.1.3, 6.1 Договора в отношении Объекта заключено 30.07.2025.

Период – 54 к.д. (07.06.2025-30.07.2025)

Таким образом, срок нарушения исполнения обязательства по Договору подрядчиком отсутствуют.

Согласовано:

Главный специалист
договорного отдела



М.С. Копанова



О.А. Трапезникова

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн», 625028, Тюменская область, город Тюмень, улица Революции, д.82, телефон (3452) 62-20-60
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп. 2 (Ремонт лифтового оборудования)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	54101281
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	11П/25
	дата
	28.03.2025
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.07.2025	28.03.2025	30.07.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		16 714 039,12	16 714 039,12	16 714 039,12
1	Ремонт лифтового оборудования		16 714 039,12	16 714 039,12	16 714 039,12
Итого					16 714 039,12
НДС 20%					3 342 807,82
Итого с НДС					20 056 846,94
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 20,100000002%					4 031 426,24
Всего с учетом снижения					16 025 420,70
Сумма начисленной неустойки, руб.					

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Лифт Модерн»
М П



О.В. Буй

О.Е. Сальников

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(Наименование, адрес)

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
онтракт) _____ номер

Вид операции

0707:10:00	0707:10:00	0707:10:00
------------	------------	------------

AKT
TIOJI

Смігінан (до зворотня) сімкість в соотвѣствіи с договором подряда (субподряда).

11 066 231,99 py6

1	ГЭСИМР01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде:	1	шт	5	1	2
---	--------------------	--	---	----	---	---	---

 $10T(3T)$

1-100-32 Средний разряд работы 3,2

WE 2

 $OTM(3TM)$

манипулятором, грузоподъемность 1 т

4-100-040 О.И.М.(З.Т.М.) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-233 Аппараты для ручной дуговой сварки, сварочный ток

M

01.7.03.04-0001 Электроснабжения

Итого прямые затраты

1.1 421/гр_2020_г.75 пп. Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы

TOP

138 320,94

		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			123 105,64
		Пр/774-104.0 СЛ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			60 861,21
		Всего по позиции				67 664,40	338 321,98
2	2	ГЭСНмР01-01-007-02 Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подвезде: 1, частотное регулирование					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	5	1	5	
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	148,5		742,5	386 419,28
		2 ЭМ				742,5	386 419,28
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			27,05	12 106,81
		91.06.06-01 Автогидроподъемники, высота подъема 12 м	маш.-ч	1,65		8,25	14 566,97
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,65		8,25	4 576,85
		91.18.01-007 Компрессоры винтовые передельные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м³/мин	маш.-ч	3,76		18,8	538,52
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,76		18,8	397,14
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передающих компрессоров	маш.-ч	3,76		18,8	538,52
		4 М				18,8	63,73
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,695		3,39	124,89
		Итого прямые затраты		18,475		124,89	124,89
		2.1 421/пр_2020_г.75_гп. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		6,76	413 217,95
		6 ФОТ				11 592,58	11 592,58
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		400 986,25	400 986,25
		Пр/774-104.0 СЛ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		356 877,76	356 877,76
		Всего по позиции		44		176 433,95	176 433,95
3	3	ГЭСНмР01-01-009-03 Замена ограничителя скорости					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	5	1	5	958 122,24
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	42,25		42,25	23 092,16
		4 М	чел.-ч	8,45		42,25	23 092,16
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,405		546,56	13,69
		Итого прямые затраты		2,025		13,69	13,69
		3.1 421/пр_2020_г.75_гп. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		6,76	23 105,85
		6 ФОТ				692,76	692,76
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		23 092,16	23 092,16
		Пр/774-104.0 СЛ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		20 552,02	20 552,02
		Всего по позиции		44		10 160,55	10 160,55
4	4	ГЭСНмР01-01-010-03 Замена устройства вводного, количество лифтов в подвезде: 1					
		1 ОТ(3Т)	шт	5	1	5	54 511,18
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	5,04		25,2	13 266,79
		Итого прямые затраты		25,2		25,2	13 266,79
		4.1 421/пр_2020_г.75_гп. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		526,46	13 266,79
		6 ФОТ				398,00	398,00
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		13 266,79	13 266,79
		Всего по позиции		89		11 807,44	11 807,44

		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%		44	44		5 837,39	
		Всего по позиции					6 261,92		31 309,62	
5	ГЭСНмР01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная		шт	75	1	75			
		1 ОТ(31)		Чел.-ч			390,75	193 937,04		
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		Чел.-ч	5,21		390,75	193 937,04		
		Итого прямые затраты					496,32	193 937,04		
5.1	421/пр_2020_г.75_гп.	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3	193 937,04		
		ФОТ						5 818,11		
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89	193 937,04		
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44	172 603,97		
		Всего по позиции					6 102,55	457 691,42		
6	ГЭСНмР01-02-011-01	Установка подбедочной рамы		шт	5	1	5			
		1 ОТ(31)		Чел.-ч			19	10 231,88		
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	3,8		19	10 231,88		
		Итого прямые затраты					538,52	10 231,88		
6.1	421/пр_2020_г.75_гп.	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3	10 231,88		
		ФОТ						306,96		
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89	10 231,88		
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44	9 106,37		
		Всего по позиции					4 502,03	4 502,03		
		Первый этаж и прямые					4 829,45	24 147,24		
7	ГЭСНмР01-01-009-05	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости		шт	5	1	5			
		1 ОТ(31)		Чел.-ч			38,95	19 801,40		
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	7,79		38,95	19 801,40		
		Итого прямые затраты					508,38	19 801,40		
7.1	421/пр_2020_г.75_гп.	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3	19 801,40		
		ФОТ						594,04		
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89	19 801,40		
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44	17 623,25		
		Всего по позиции					8 712,62	8 712,62		
8	ГЭСНмР01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная		шт	5	1	5			
		1 ОТ(31)		Чел.-ч			33,85	17 616,56		
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		Чел.-ч	6,77		33,85	17 616,56		
		Итого прямые затраты					520,43	17 616,56		
8.1	421/пр_2020_г.75_гп.	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3	17 616,56		
		ФОТ						528,50		
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89	17 616,56		
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44	15 678,74		
		Всего по позиции					8 315,02	41 575,09		

9	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт	5	1	5		
	1 OT(3T)		чел.-ч			155,5	80 926,87	
	1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	31,1		155,5	80 926,87	
	2 3M					520,43	186,65	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,15		5,75	186,65	
	4 M					32,46	38,94	
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,152		5,76	38,94	
						6,76		
	Итого прямые затраты						81 152,46	
9.1	421/пр_2020_п.75_пп. 6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3	2 427,81	
	ФОТ						80 926,87	
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	72 024,91	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	35 607,82	
	Всего по позиции						38 242,50	191 213,00

Замена оборудования этажи 2-9								
10	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная	шт	40	1	40		
	1 OT(3T)		чел.-ч			270,8	140 932,44	
	1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	6,77		270,8	140 932,44	
						520,43		
	Итого прямые затраты						140 932,44	
10.1	421/пр_2020_п.75_пп. 6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3	4 227,97	
	ФОТ						140 932,44	
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	125 429,87	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	62 010,27	
	Всего по позиции						8 315,01	332 600,55

11	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт	40	1	40		
	1 OT(3T)		чел.-ч			1244	647 414,92	
	1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	31,1		1244	647 414,92	
	2 3M					520,43	1 493,16	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,15		46	1 493,16	
	4 M					32,46	311,50	
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,152		46,08	311,50	
						6,76		
	Итого прямые затраты						649 219,58	
11.1	421/пр_2020_п.75_пп. 6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3	19 422,45	
	ФОТ						647 414,92	
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	576 199,28	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	284 862,56	
	Всего по позиции						38 242,50	1 529 703,87

Замена оборудования Кабина лифта								
12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	5	1	5		
	1 OT(3T)		чел.-ч			132,8	82 189,92	
	1-100-50	Средний разряд работы 5,0	чел.-ч	26,56		132,8	82 189,92	
	4 M					616,90	50,70	

01.7.03.04-0001 Электроэнергия		КВт-ч	1,5	7,5	6,76	50,70
Итого прямые затраты						82 240,62
12.1 421/лр_2020_г.75_лп. Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	3	3		2 465,70
6 ФОТ						82 189,92
Пр8/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89	89		73 149,03
Пр774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44	44		36 163,56
Всего по позиции					38 803,78	194 018,91
13 ГЭСНмР01-01-004-02 Замена купле кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола		кабина	5	1	5	
1 ОТ(37)		чел.-ч				201 391,52
1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	78,3			201 391,52
4 М						94,00
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		КВт-ч	2,781		13,905	94,00
Итого прямые затраты						201 485,52
13.1 421/лр_2020_г.75_лп. Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	3	3		6 041,75
6 ФОТ						201 391,52
Пр8/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89	89		179 238,45
Пр774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44	44		88 612,27
Всего по позиции					95 075,60	475 377,99
14 ГЭСНмР01-01-009-02 Замена устройство ступки канатов		шт	5	1	5	
1 ОТ(37)		чел.-ч				43 724,80
1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	16			43 724,80
Итого прямые затраты						546,56
14.1 421/лр_2020_г.75_лп. Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	3	3		1 311,74
6 ФОТ						43 724,80
Пр8/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89	89		38 915,07
Пр774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44	44		19 238,91
Всего по позиции					20 638,10	103 190,52
15 ГЭСНмР01-01-014-01 Замена балки дверей кабины		шт	5	1	5	
1 ОТ(37)		чел.-ч				32 150,63
1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	12,5			32 150,63
Итого прямые затраты						514,41
15.1 421/лр_2020_г.75_лп. Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	3	3		964,52
6 ФОТ						32 150,63
Пр8/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89	89		28 614,06
Пр774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44	44		14 146,28
Всего по позиции					15 175,10	75 875,49
16 ГЭСНмР01-01-012-04 Замена поста "Равизия"		пост	5	1	5	
1 ОТ(37)		чел.-ч				19 689,60
1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	7,48			19 689,60
Итого прямые затраты						526,46
Итого прямые затраты						19 689,60

16.1 421/пр_2020_п.75_гп. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы										3	590,69
6 ФОТ											
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										89	19 688,60
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										44	17 523,74
Всего по позиции										44	8 663,42
Замена оборудования Противовес										9 293,49	46 467,45
17 ГЭСНпр01-01-030-01 Замена противовеса при подвеске: трехканатной										шт	5
1 ОТ(37)										чел.-ч	115
1-100-35 Средний разряд работы 3,5										чел.-ч	23
4 М										чел.-ч	115
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,52
Итого прямые затраты										кВт-ч	2,6
17.1 421/пр_2020_п.75_гп. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы										3	58 481,28
6 ФОТ											
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										89	1 753,91
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										44	58 463,70
Всего по позиции										44	52 032,69
Разные работы										25 724,03	137 991,91
18 ГЭСНпр01-01-023-01 Замена направляющих: кабины										м	13,3
1 ОТ(37)										чел.-ч	491,062
1-100-40 Средний разряд работы 4,0										чел.-ч	3,74
4 М										чел.-ч	491,062
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,208
Итого прямые затраты										кВт-ч	27,3104
18.1 421/пр_2020_п.75_гп. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы										3	264 631,33
6 ФОТ											
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										89	7 933,40
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										44	264 446,71
Всего по позиции										44	235 357,57
19 ГЭСНпр01-01-023-02 Замена направляющих: противовеса										м	131,3
1 ОТ(37)										чел.-ч	228,462
1-100-40 Средний разряд работы 4,0										чел.-ч	1,74
4 М										чел.-ч	228,462
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,104
Итого прямые затраты										кВт-ч	13,6552
19.1 421/пр_2020_п.75_гп. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы										3	123 123,67
6 ФОТ											
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										89	3 690,94
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов										44	123 031,36
Всего по позиции										44	109 497,91
Всего по позиции										44	54 133,80
Всего по позиции										2 212,08	290 446,32

[illegible]

оплата труда машинистов (Отм)	24 260,33
материалы	84 105,61
накладные расходы	2 487 822,10
сметная прибыль	1 229 934,52
Всего ФОТ (справочно)	2 795 305,74
Всего накладные расходы (справочно)	2 487 822,10
Всего сметная прибыль (справочно)	1 229 934,52
Всего по разделу 1 Монтажные работы: лифта, г/п 400 кг. на 9 остановок	6 623 093,61
справочно:	
Затраты труда рабочих	5274,524
Затраты труда машинистов	45,05

Раздел 2. Оборудование

23	23	Договор № 03 от 25.03.2025г.: УПД № МПЦБ50415-03 от 15.04.2025г.: УПД № МПЦБ50424-03 от 24.04.2025г. П/поручение № 833 от 21.05.2025г. ООО "МТ"	Лифт пассажирский, г/п 400 кг, 9 остановок	шт	5	1	5	1 741 766,67	8 708 833,35
0									

Всего по позиции

Итого по разделу 2 Оборудование :

Оборудование	8 708 833,35
Инженерное оборудование	8 708 833,35
Всего по разделу 2 Оборудование	8 708 833,35
справочно:	
Оборудование, отсутствующее в ФРСН	8 708 833,35
Итого по акту:	
Всего прямые затраты (справочно)	2 905 336,99
в том числе:	
Оплата труда рабочих	2 771 045,41
Эксплуатация машин	25 925,64
Оплата труда машинистов (Отм)	24 260,33
Материалы	84 105,61
Монтажные работы	6 623 093,61
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ	6 623 093,61
в том числе:	
оплата труда	2 771 045,41
эксплуатация машин и механизмов	25 925,64
оплата труда машинистов (Отм)	24 260,33
материалы	84 105,61
накладные расходы	2 487 822,10
сметная прибыль	1 229 934,52
Оборудование	8 708 833,35
Инженерное оборудование	8 708 833,35
Всего ФОТ (справочно)	2 795 305,74
Всего накладные расходы (справочно)	2 487 822,10
Всего сметная прибыль (справочно)	1 229 934,52
ВСЕГО по акту	15 331 926,96

Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации

0.247207365476483

Всего

НДС 20%

Всего с НДС

Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации

Всего по акту:

3 790 174,76
11 541 752,18
2 308 350,44
13 850 102,62
2 783 870,63
11 066 231,99

СДЛЛ:

Подразчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»
Генеральный директор

М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

М.П.

Главный специалист отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Верующий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:




О.С. Салыников



Н.Г. Гурьянова

К.В. Зиндиров

Н.И. Курячкова

А.С. Тропин

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Получатель
Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»,
625028, Томенская область, город Тюмень, улица Революции, д. 82, телефон (3452) 62-20-60

(организация, адрес, телефон, факс)

Строка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп.2
(Ремонт лифтового оборудования)

(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп.2

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.07.2025	28.03.2025	30.07.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
АКТ

Смета № 02-01-02. Общестроительные работы
Основание: Л-25-03
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

989 981,30 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Машинное помещение												
проемы												

демонтаж

Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗГ=0,7, ЗМ=0,7 к расх.
571/пр п.84 табл.3 ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7

1 ОI(37)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2

2 ЗМ

ОТМ(3Тм)

91,14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машиниста 4

91,17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А

4 М

01,7 03-04-001 Энергоснабжения

01,7 11 07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 3442А, диаметр 4-5 мм

Форма по ОКДП

Код

0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

											08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пугуля, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно		т	0,003	0		115 095,05	1,21	139 265,01	
											14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл		шт	0,1	0		377,99	1,25	472,49	
П,Н											01.7.04.07	Скобные изделия		кошт	0	0					
Н											07.1.01.03	Блоки дверные металлические		м2	1	0					
											Итого прямые затраты										
											ФОТ										
											Пр/812-009 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020		%	93							
											Пр/774-009 0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020		%	62							
											п.16										
											Всего по позиции										
2	2	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	3,2	1	3,2			2 626,49	22 456,45										
											Демонтаж										
											Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84, табл.3 ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расх., ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7										
											1 ОТ(37)		чел.-ч				4,368		2 387,37		
											1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	1,95	0,7		4,368		546,56		
											2 ЗМ									4,30	
											ОТМ(37м)		чел.-ч				0,02688		13,12		
											91.06.06-048 Подъемники одномагнотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	0,7		0,0224	37,32	1,63	60,83	1,36
											4-100-030 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	0,7		0,0224			478,24	10,71
											91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002	0,7		0,00448			656,45	2,94
											4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002	0,7		0,00448			538,52	2,41
											4 М									0,00	
											01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,0672	0					6,76	
											01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,00094	0			89 330,06	1,18	105 409,47	
											14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44	0			478,28	1,25	597,85	
											Итого прямые затраты		м2	1	0					2 404,79	
											ФОТ										
											Пр/812-009 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020		%	93						2 400,49	
											п.25									2 232,46	
											Пр/774-009 0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020		%	62						1 488,30	
											п.16										
											Всего по позиции									1 914,23	6 125,55
3	3	ГЭСН56-01-001-01	Демонтаж оконных коробов: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,05	1	0,05														
											1 ОТ(37)		чел.-ч				6,4365		2 948,82		
											1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч				128,73		6,4365	458,14	2 948,82
											2 ЗМ									14,84	
											ОТМ(37м)		чел.-ч				0,035			80,83	16,74
											91.06.06-048 Подъемники одномагнотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,7			0,035	37,32	1,63	60,83	2,13
											4-100-030 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,7			0,035			478,24	16,74
											91.18.01-508 Компрессоры винтовые передаточные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин		маш.-ч	1,45			0,0725	115,43	1,46	168,53	12,22

Н	91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	2,89		0,1445		3,39	0,49
	999-9900 Строительный мусор		т	10,66		0,533			
	Итого прямые затраты								2 990,40
	ФОТ								2 965,56
	Пр/812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90			2 669,00
	Пр/774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47			1 393,81
	Всего по позиции							140 864,20	7 043,21
	4	ГЭСНр56-01-002-02 Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,027	1	0,027			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,24497			560,37
Н	1-100-23 Средний разряд работы 2,3		чел.-ч	46,11		1,24497		450,11	560,37
	2 ЗМ		чел.-ч						1,53
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,02511			12,01
	91.06-06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,93		0,02511	37,32	1,63	60,83
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,93		0,02511			1,53
	999-9900 Строительный мусор		т	3,42		0,09234		478,24	12,01
	Итого прямые затраты								573,91
	ФОТ								572,38
	Пр/812-090-0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90			515,14
	Пр/774-090-0 СП Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47			269,02
Всего по позиции								50 298,89	1 358,07
5	ГЭСН09-04-003-01 Монтаж люка противопожарного		м2	3,2	1	3,2			
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,24			3 410,53
	1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	1,95		6,24		546,56	3 410,53
	2 ЗМ		чел.-ч						6,15
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0384			18,75
	91.06-06-048 Подъемники одноконовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01		0,032	37,32	1,63	60,83
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01		0,032			1,95
	91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002		0,0064			15,30
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002		0,0064			4,20
	4 М								3,45
Н	01.7.03-04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0672		0,21504		6,76	1 160,29
	01.7.15-02-0051 Болты анкерные		т	0,00094		0,00308	89 330,06	1,18	1,45
	14.5.01-05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44		1,408	478,28	1,25	317,07
	07.1.05-01 Люки металлические противопожарные (Е60)		м2	1		3,2			841,77
	Итого прямые затраты								4 595,72
	ФОТ								3 429,28
	Пр/812-009-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020		%	93		0,9			2 870,31
	Пр/774-009-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020		%	62		0,85			1 807,23
	п.16								
	Всего по позиции							2 897,89	9 273,26
6	ФСБЦ-07.1.05.01-0014 Люк металлический противопожарный ЛПМ, стеньга огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм		шт	5	1	5	10 568,28	0,99	10 482,40
	Всего по позиции								52 412,00
7	ГЭСН09-04-013-01 Установка противопожарных дверей: однополных глухих		м2	8,55	1	8,55			52 412,00

[illegible]

[illegible]

14	H	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06	0,0675	656,45	44,31
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06	0,0675	538,52	36,35
		4 М						9 542,01
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1,44	1,62	2 507,62	4 137,57
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	1,2375	531,44	878,68
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,18	0,2025	56,11	1,65
		14.5.05.01-0012	Отгифа комбинированная для разведения масляных густотерных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,002	0,00225	60 697,21	1,48
		14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0337	0,0379125	25 237,94	1,23
		14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0202	0,022725	41 390,22	1,64
		Итого прямые затраты						
15	ГОТ	Пр/812-096.0-1	НР Матерные работы (ремонтно-строительные)	%	90	90	17 685,52	17 685,52
		Пр/774-096.0	СП Матерные работы (ремонтно-строительные)	%	46	46	15 898,97	15 898,97
		Всего по позиции						
		14	ФСБЦ-14.3.02.01-0361	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-24	т	0,0266175	41 183,54	8 126,14
		Всего по позиции						
		14	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белый	т	0,022725	45 585,59	51 283,79
		Всего по позиции						
		14	ГОТ	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водозащитной краской, с раскраской старой краски до 10%	100 м2	0,4225	130 116,78	2 956,90
		1	ОТ(3Т)	Средний разряд работ 3,1	Чел.-ч	24,5	484,27	5 012,80
		2	ЗМ		Чел.-ч	10,35125	19,21	5 012,80
16	H	91.06.06-048	Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,1	0,0676	60,83	2,57
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,1	0,04225	478,24	20,21
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06	0,02535	656,45	16,64
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06	0,02535	538,52	13,65
		4 М						5 413,73
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,24	0,1014	35,71	1,45
		01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	2,4	1,014	18,59	1,65
		01.7.08.04-0003	Мел природный молотый	т	0,0041	0,0017323	3 616,92	1,65
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	2,64	1,1154	2 507,62	1,65
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,676	531,44	1,65
16	H	14.1.03.02-0201	Клей для стеклобобов	кг	1,43	0,604175	46,17	2,26
		14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0055	0,0023238	25 237,94	1,64
		14.3.02.01	Краска водозащитная	т	0,063	0,0266175	41 390,22	96,18
		Итого прямые затраты						
		ГОТ	Пр/812-096.0-1	НР Матерные работы (ремонтно-строительные)	%	90	5 046,66	5 046,66
		Пр/774-096.0	СП Матерные работы (ремонтно-строительные)	%	46	46	4 541,99	4 541,99
		Всего по позиции						
		16	ФСБЦ-14.3.02.01-0361	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-24	т	0,0266175	41 183,54	8 126,14
		Всего по позиции						
		16	ГОТ	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водозащитной краской, с раскраской старой краски до 10%	100 м2	0,4225	130 116,78	2 956,90

[illegible]

Всего по позиции										61 918,70	-29 473,30
21	21	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,3375	1	0,3375			5 359,77	
		1 ОТ(3Т)		цен.-ч			12,015			5 359,77	
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		цен.-ч	35,6		12,015	446,09		60,56	
		2 ЗМ		цен.-ч						204,99	
		ОТм(3Тм)		цен.-ч			0,428625			26,07	
		91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг., высота подъема 45 м		маш.-ч	1,27		0,428625	37,32	1,63	60,83	
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		цен.-ч	1,27		0,428625	478,24		204,99	
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	7,82		2,63925	8,54	1,53	34,49	
		4 М								61,17	
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,5		1,18125	35,71	1,45	61,17	
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	2,04		0,6685				
		Итого прямые затраты								5 686,49	
		ФОТ								5 564,76	
		Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полю № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	112	0,9	100,8			5 609,28	
		Пр/774-011.0, Приказ № СП Полю 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25			3 074,53	
		Всего по позиции						42 578,67		14 370,30	
22	22	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,3375	1	0,3375				
		т.ч. толщ. ПЗ=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к раск.; ЗТМ=6; ТЗ=6; ТЗМ=6)		цен.-ч			0,891			397,47	
		1 ОТ(3Т)		цен.-ч			0,891			397,47	
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		цен.-ч	0,44	6	0,891	446,09		78,80	
		2 ЗМ		цен.-ч						203,37	
		ОТм(3Тм)		цен.-ч			0,42525			25,87	
		91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг., высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	6	0,42525	37,32	1,63	60,83	
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		цен.-ч	0,21	6	0,42525	478,24		203,37	
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	2	6	4,05	8,54	1,53	52,93	
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	0,57	6	1,03275				
		Итого прямые затраты								679,64	
		ФОТ								600,84	
		Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полю № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	112	0,9	100,8			605,65	
		Пр/774-011.0, Приказ № СП Полю 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25			331,96	
		Всего по позиции						4 791,85		1 617,25	
23	23	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	1,72125	1	1,72125	6 705,80		11 542,36	
		Всего по позиции								11 542,36	
24	24	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,3375	1	0,3375				
		1 ОТ(3Т)		цен.-ч			1,245375			640,63	
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		цен.-ч	3,69		1,245375	514,41		15,26	
		2 ЗМ		цен.-ч						8,88	
		ОТм(3Тм)		цен.-ч			0,016875			0,17	
		91.06.06-046 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг., высота подъема 25 м		маш.-ч	0,01		0,003375	30,61	1,63	49,89	
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		цен.-ч	0,01		0,003375	478,24		1,61	

[illegible]

[illegible]

Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции
774/пр от 11.12.2020
п.16

	%	62	0,85	52,7	1 425,66
--	---	----	------	------	----------

32 32 ГЭСН09-04-017-01 Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм - демонтаж

Всего по позиции	шт	45	1	45	36 048,61	6 488,75
------------------	----	----	---	----	-----------	----------

Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск:
571/пр п.84 табл.3 ЗПМ=0,7; МАП=0 к раск; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7

1-100-29 Средний разряд работы 2,9 чел.-ч 225,225 106 806,20

2 ЗМ чел.-ч 7,15 0,7 225,225 474,22 106 806,20

ОТМ(ЗТМ) чел.-ч 0,02 0,7 0,63 6,62 1,56 420,07

91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) маш.-ч 0,02 0,7 0,63 6,62 1,56 339,27

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,02 0,7 0,63 10,33 6,51 413,56

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,02 0,7 0,63 538,52 339,27 413,56

4 М чел.-ч 0,08 0,08 0 6,76 0,00 339,27

01.7.03.04-0001 Электроэнергия кВт.-ч 0,08 0,08 0 6,76 0,00 0,00

07.2.07.13 Обрамления проемов шахтных дверей лифтов компл 1 0 0 107 565,54

Итого прямые затраты 107 565,54

ФОТ 107 145,47

Пр/812-009.0-1, Приказ № Строительные металлические конструкции 93 93 99 645,29

№ 812/пр от 21.12.2020 п.25 62 62 66 430,19

Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 62 62 66 430,19

Всего по позиции 6 080,91 273 641,02

33 33 ГЭСН09-04-017-01 Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм

шт	45	1	45	6 080,91	273 641,02
----	----	---	----	----------	------------

1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 321,75 152 580,29

1-100-29 Средний разряд работы 2,9 чел.-ч 7,15 0,9 321,75 474,22 152 580,29

2 ЗМ чел.-ч 0,02 0,9 0,9 6,62 1,56 600,11

ОТМ(ЗТМ) чел.-ч 0,02 0,9 0,9 10,33 6,30 484,67

91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) маш.-ч 0,02 0,9 0,9 6,62 1,56 9,30

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,02 0,9 0,9 656,45 590,81 590,81

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,02 0,9 0,9 538,52 484,67 484,67

4 М чел.-ч 0,08 0,08 0,08 6,76 24,34 24,34

01.7.03.04-0001 Электроэнергия кВт.-ч 0,08 0,08 0,08 3,6 24,34 24,34

07.2.07.13 Обрамления проемов шахтных дверей лифтов компл 1 45 153 639,41

Итого прямые затраты 153 639,41

ФОТ 153 064,96

Пр/812-009.0-1, Приказ № Строительные металлические конструкции 93 93 128 115,37

№ 812/пр от 21.12.2020 п.25 62 62 80 665,23

Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 62 62 80 665,23

Всего по позиции 8 054,89 362 470,01

34 34 ФЭСЦ-07.2.07.13-0013 Батли под установку направляющих лифтов, обрамление проемов, конструкции боковых помещений и т.п., сталь

т	1,2515	1	1,2515	117 351,83	0,87	102 096,09	127 773,26
---	--------	---	--------	------------	------	------------	------------

СЗ45 127 773,26

35 35 ГЭСН13-03-004-26 Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115

100 м2	0,83511	1	0,83511	1,787843	904,30
--------	---------	---	---------	----------	--------

1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 1,787843 904,30

[illegible]

	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	0,554	656,45	363,67
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,04	0,554	538,52	298,34
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	2,82	39,057	4,52	255,82
	4 М					
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01	0,1385	35,71	1 157,27
	01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1	13,85	56,11	7,17
H	14.4.01.02 Грунтовки на акриловой основе	кг	13,8	197,13	83,04	1 150,10
	Итого прямые затраты					28 437,94
	ФОТ					26 654,27
	Пр/812-015-0-1, Приказ НР Отделочные работы № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90	23 988,84
	Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65	11 101,50
	Всего по позиции				4 586,88	63 528,28
42	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, биостроукнушаа, паронепроницаемая	кг	191,13	1	191,13	112,00
	Всего по позиции					21 406,56
43	ГЭСН13-03-003-21 Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (полюв за два раза) тч за 2 раза ПЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2	0,1385	1	0,1385	
	ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1; ТЗ=1,1					
	1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			1,639286	833,38
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	5,38	2,2	1,639286	508,38
	2 ЗМ					7,69
	ОТМ(ЗТм)	Чел.-ч			0,00554	3,20
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяловые усиленные до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2	0,00277	10,33
	91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00277	1,56
	4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2	0,00277	1 682,63
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00277	618,90
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2	0,00277	656,45
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2	0,18005	538,52
	4 М				4,52	1,45
	14.4.04.08-0006 Эмаль ПФ-133	т	- 0,009	2	0,002493	506,78
	14.5.09.02-0002 Ксилогл нефтяной, марка А	т	0,0014	2	0,0003878	453,22
	Итого прямые затраты					138 111,85
	ФОТ					1351,05
	Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6	836,58
	Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35	707,75
	Всего по позиции					382,66
44	ГЭСН09-03-029-01 Монтаж лестниц прямоугольных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,0579	1	0,0579	17 483,47
	1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			1,67331	880,93
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	28,9		1,67331	880,93
	2 ЗМ					820,07
	ОТМ(ЗТм)	Чел.-ч			0,337557	242,15

		91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.-ч	0,07		0,004053	1 803,79	1,43	2 579,42	10,45
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07		0,004053			723,38	2,93
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12		0,006948			1 757,57	12,21
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12		0,006948			723,38	5,03
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	5,45		0,315555	1 703,30	1,4	2 384,62	752,48
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	5,45		0,315555			723,38	228,27
		91.06.01-003 Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т	маш.-ч	0,86		0,049794			3,28	0,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19		0,011001			656,45	7,22
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19		0,011001			538,52	5,92
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,68		0,097272	4,35	1,36	5,92	0,58
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А	маш.-ч	8,59		0,497361			74,33	36,97
		4 М								75,32
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	1,37		0,079323	114,64	0,5	57,32	4,55
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,41		0,023739	41,38	1,49	61,66	1,46
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,654		0,2115666			6,76	1,43
		01.7.11.07-0036 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 546, диаметр 4 мм	кг	4		0,2316	142,68	1,05	149,81	34,70
		01.7.15.06-0111 "Воды строительные	т	0,00001		0,0000006	70 296,20	1,36	95 602,83	0,06
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой связки, пропитанный, диаметр 26 мм	т	0,0001		0,0000058	231 787,35	1,48	343 045,28	1,99
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием нутрых профилей и круглых труб	т	0,001		0,0000579	105 278,81	1,29	135 809,66	7,86
		08.2.02.11-0007 Канат двойной связки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н/мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187		0,0010827	307,84	1,03	317,08	0,34
		08.3.03.06-0002 Проволока горночкатанная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003		0,0000017	60 258,20	1,03	62 065,95	0,11
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст-3сп, Ст-3сп, № 40У, № 40П	т	0,00194		0,0001123	136 760,00	0,91	124 451,60	13,98
		11.1.03.01-0061 Бруски обрешные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103		0,0000596	16 496,03	0,96	15 836,19	0,94
П,Н		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,00031		0,0000179			94 011,46	1,68
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4	т	0,0006		0,0000347	98 526,45	1,82	179 318,14	6,22
Н		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0						
		07.2.05.01 Лестницы маршевые металлические	шт	1		0,0579				2 018,47
		Итого прямые затраты								
		ФОТ								1 123,08
		Пр812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/пр от 21.12.2020	%	93		83,7				940,02
		П.25								
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020	%	62		52,7				591,86
		П.16								
		Всего по позиции					61 318,65		3 550,35	
45	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и пристеночные с ограждениями	т	0,0579	1	0,0579	109 486,65	1,28	140 142,91	8 114,27
		Всего по позиции								8 114,27
46	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,038	1	0,038				
		1 ОТ(31)	чел.-ч			2,4548				1 218,37
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3	чел.-ч	64,6		2,4548				1 218,37
		2 ЗМ	чел.-ч							0,77
		ОТМ(3тм)	чел.-ч			0,00152				0,79
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,00038	37,32	1,63	60,83	0,02

эксплуатация машин и механизмов	6 081,74
оплата труда машинистов (ОТМ)	3 827,79
материалы	378 371,75
накладные расходы	360 882,71
сметная прибыль	217 909,51
Всего ФОТ (справочно)	408 337,19
Всего накладные расходы (справочно)	360 882,71
Всего сметная прибыль (справочно)	217 909,51
ВСЕГО по акту	1 371 588,90
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	0,247207985476483
Всего	
НДС 20%	
Всего с НДС	
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	2073,000000220000%
Всего по акту:	989 981,30

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

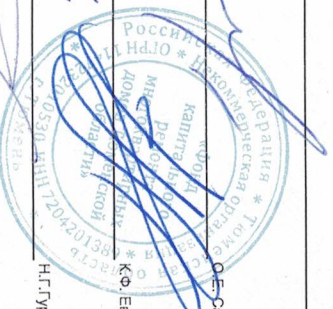
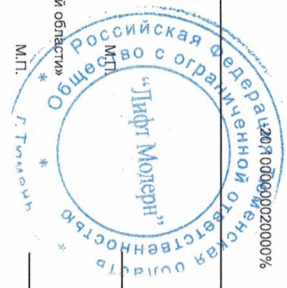
Главный специалист отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



[Signature]
О.Е. Сальников

[Signature]
К.Ф. Ефремов

[Signature]
Н.Г. Гурьянова

[Signature]
К.В. Зиндрев

[Signature]
Н.И. Кузнецова

[Signature]
А.С. Тропин

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Пользователь
Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»,
625028, Тюменская область, город Тюмень, улица Революции, д.82, телефон (3452) 62-20-60

(организация, адрес, телефон, факс)

Строитель
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп.2
(Ремонт лифтового оборудования)

(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп.2

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	1117/25
дата	28.03.2025
Вид операции	

номер документа	дата составления	Отчетный период	
3	30.07.2025	с	по
		28.03.2025	30.07.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03. Электромонтажные работы, диспетчеризация
Основание: Л-25-03
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

492 873,99 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Диспетчерская связь												
1	1	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пульты, масса: до 5 кг	шт	5	1	5					
Демонтаж												
Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом.), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗТМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3												
648/пр п.145 табл.3												
1 ОТ(3Т)				шт			0,78					432,58
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				шт	0,52	0,3	0,78			554,59		432,58
4 М				кг	0,035	0						0,00
01,7:15,03-0031 Болты стальные одиночные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М6, длина болта 12-60 мм				кг		0		154,58	1,18	182,40		
Итого прямые затраты												432,58
1.1 421пр_2020_п.75_гл.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы				%	2		2				0,3	8,65
ФОТ				%								432,58
Пр/812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90		90					389,32

1 ОТ(3Т)									
1-100-35 Средний разряд работы 3,5									
4 М									
01.7.06.05-0042 Ленты изоляционные из ПВХ для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 19 мм, толщина 0,18 мм									
21.2.03.09-0105 Провод силовой с медными жилами ПРГО 1х1,5-660									
22.2.02.23-0011 Глухари									
Итого прямые затраты									
5.1	421/пр_2020_п.75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2		0,3	1 525,14
ФОТ									
Пр/812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования									
Пр/774-051.2 С1Т Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования									
Всего по позиции									
6	ГЭСНМ-10-04-101-07	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении (разговорная коробка и громкоговоритель)	шт	5	1	5		762,57	3 812,84
1 ОТ(3Т)									
1-100-35 Средний разряд работы 3,5									
4 М									
01.7.06.05-0042 Ленты изоляционные из ПВХ для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 19 мм, толщина 0,18 мм									
21.2.03.09-0105 Провод силовой с медными жилами ПРГО 1х1,5-660									
22.2.02.23-0011 Глухари									
Итого прямые затраты									
6.1	421/пр_2020_п.75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2		101,68	5 698,56
ФОТ									
Пр/812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования									
Пр/774-051.2 С1Т Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования									
Всего по позиции									
7	ФСБЦ-22.2.02.23-0011	Глухари	100 шт	-0,055	1	-0,055		260,03	1,41
Всего по позиции									
8	УПД № 193 от 22.04.2025г.: П/л № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКП/Л"	шт	5	1	5		12 290,00	61 450,00
Всего по позиции									
9	УПД № 193 от 22.04.2025г.: П/л № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Монтажный комплект для ЛБ 6.0	шт	5	1	5		770,00	61 450,00
Всего по позиции									
10	УПД № 193 от 22.04.2025г.: П/л № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Контроллер локальной шины Рю СЗМ	шт	1	1	1		21 833,33	21 833,33
Всего по позиции									
Итого по разделу 1 Диспетчерская связь :									
Всего прямые затраты (справочно)									
21 170,86									

		в том числе:					
		Оплата труда рабочих				9 350,95	
		Материалы				819,91	
		Монтажные работы				23 681,22	
		в том числе:					
		оплата труда				9 350,95	
		материалы				819,91	
		накладные расходы				8 746,30	
		сметная прибыль				4 764,06	
		Оборудование				87 133,33	
		Всего ФОТ (справочно)				9 350,95	
		Всего накладные расходы (справочно)				8 746,30	
		Всего сметная прибыль (справочно)				4 764,06	
		Всего по разделу 1 Диспетчерская связь				110 814,55	
		справочно:					
		Оборудование, отсутствующее в ФРСН				87 133,33	
		Затраты труда рабочих				18	

Раздел 2. Стояки, подавляг-электропитание лифта от ВРУ							
11	11	ГЭСНМ08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	2,4	1	2,4
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			66,048
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	27,52		66,048
		2 ЗМ		чел.-ч			66,048
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			1,248
		91.06.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,26		0,624
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,26		0,624
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,26		0,624
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,26		0,624
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	2,16		5,184
		4 М					
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,8912		2,13888
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4,5 мм		кг	0,96		2,304
		14.1.02.01-0002 Клей, марка БМЖ-5к		кг	0,4		0,96
		Итого прямые затраты		%	2		2
		11.1 421лр_2020_л.75_лп.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%			
		ФОТ		%	97		97
		Пр/612-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%			
		Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51
		Всего по позиции					38 039,48
12	12	ФСБЦ-24.3.01.06-0045	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм	м	244,8	1	244,8
		Всего по позиции					62,47
		Всего по позиции					1
		Всего по позиции					62,47
		Всего по позиции					15 292,66

13	13	ГЭСНМ08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,14	1	0,14
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,128
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		2,128
		4 М					
							514,41
							23,13

13.1	421/пр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	Итого прямые затраты							
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч		5,3376		0,747264	
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм		100 шт		1,75		0,245	
14	ФСБЦ-24.3.01.02-0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатягивающегося ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм	Всего по позиции		М		14,28		14,28	
15	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм	Всего по позиции		100 шт		4,33		4,33	
16	УПД № 193 от 22.04.2025г.: П/л № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Соединительная муфта для трубы, диаметр 40 мм.	Всего по позиции		шт		110		110	
17	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	Всего по позиции		100 м		2,69		2,69	
18	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	Всего по позиции		100 м		2,74		2,74	

[illegible]

109,513
1,7352

6 652,75526,46

[illegible]

Всего по позиции										2 594,02
31	31	ГЭСНм08-02-412-02	Защипывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	1,465	1	1,465			
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	5,39		7,89635			4 157,11
			2 ЗМ	Чел.-ч			7,89635			4 157,11
			ОТм(3Тм)	Чел.-ч			0,0586			70,73
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,02		0,0293			1 757,57
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,02		0,0293			21,20
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02		0,0293			19,23
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02		0,0293			15,78
			4 М				538,52			291,09
			01.7.06.05-0041 Ленты капацйонные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	13,33		19,52845	5,87	0,97	5,69
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,0006		0,000879	43 821,53	1,65	111,12
			14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный	кг	0,02		0,0293	79,88	1,65	72 305,52
			20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные 6 мм	100 шт	0,05		0,07325	696,63	1,23	131,80
			20.2.02-01-0012 Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	1000 шт	0,0122		0,017873	1 610,33	1,73	856,85
			Итого прямые затраты							2 785,87
			Итого прямые затраты							4 555,91
			31.1 421/пр_2020_п.75_гл.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2			83,14
			ФОТ	%	97		97			4 194,09
			Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			4 068,27
			Пр/774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%						2 138,99
			Всего по позиции							7 403,62
			Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(Н, РЕ)660	1000 м	0,14943	1	0,14943	47 048,63	1,27	59 751,76
			Всего по позиции							8 928,71
32	32	ФЭСЦ-21.1.06.09-0151	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) 1 ОТ(3Т)	100 шт	0,55	1	0,55			6 955,77
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	Чел.-ч	0,14		0,077	401,88		30,94
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	23,38		12,859	538,52		6 924,83
			2 ЗМ	Чел.-ч			0,0485			32,49
			ОТм(3Тм)	Чел.-ч			0,0485			26,66
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,09		0,0485	656,45		32,49
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,09		0,0485	538,52		26,66
			4 М				0,3388			434,58
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,616		0,3388	6,76		2,29
			01.7.15.07-0082 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	100 шт	3,03		1,6665	178,64	1,36	242,95
			01.7.17.09-1455 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 6 мм	шт	0,75		0,4125	53,58	1,24	404,88
			Итого прямые затраты							27,41
			Итого прямые затраты							7 449,50
			33.1 421/пр_2020_п.75_гл.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2			139,12
			ФОТ	%	97		97			6 982,43
			Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			6 772,96
			Пр/774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%						3 561,04

Всего по позиции					32 586,58	17 922,62
34	34	УПД № 193 от 22.04.2025г.; П/п № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Светильник светодиодный 8Вт SPB-201-0-65K-008	шт	55	450,00
Всего по позиции						24 750,00

Итого по разделу 3 Шахта лифта :						
Всего прямые затраты (справочно)						80 224,42
в том числе:						
Оплата труда рабочих						38 326,28
Эксплуатация машин						494,74
Оплата труда машинистов (ОТм)						262,70
Материалы						41 140,70
Строительные работы						31 007,97
в том числе:						
оплата труда						12 892,32
эксплуатация машин и механизмов						17,93
оплата труда машинистов (ОТм)						51,41
материалы						54,53
накладные расходы						11 778,79
сметная прибыль						6 212,99
Монтажные работы						105 163,21
в том числе:						
оплата труда						25 433,96
эксплуатация машин и механизмов						476,81
оплата труда машинистов (ОТм)						211,29
материалы						41 086,17
накладные расходы						24 875,90
сметная прибыль						13 079,08
Всего ФОТ (справочно)						38 588,98
Всего накладные расходы (справочно)						36 654,69
Всего сметная прибыль (справочно)						19 292,07
Всего по разделу 3 Шахта лифта						136 171,18
справочно:						
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						25 155,00
Затраты труда рабочих						76 385,35
Затраты труда машинистов						0,4496

Раздел 4. Машинное и предмашинное помещение						
35	35	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,75	0,75
1 ОТ(3Т)						7,23
1-100-20 Средний разряд работы 2,0						
2 ЗМ					9,64	7,23
ОТм(3Тм)						0,0075
91.06.06-048 Подъемники однопочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м					маш.-ч	0,01
4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3					чел.-ч	0,01
Итого прямые затраты						0,0075
ФОТ						37,32
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)					%	91
Пр/774-101.0 СТ Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)					%	91
						0,0075
						37,32
						1,63
						60,83
						0,46
						3,59
						478,24
						3,59
						3 171,15
						3 170,69
						2 885,33
						1 521,93

Всего по позиции										10 104,55	7 578,41
36	36	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток	100 шт	0,05	1	0,05				
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,205			612,60	
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	24,1		1,205			612,60	
		20.4.03.06 Розетка штепсельная		шт	100		5			508,38	
		Итого прямые затраты								612,60	
		ФОТ								612,60	
		Пр/8/12-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91			557,47	
		Пр/7/4-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48		48			294,05	
		Всего по позиции								29 282,40	1 464,12
37	37	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухжильные с заземлением	100 шт	0,05	1	0,05			6 992,98	1,23
		Всего по позиции									430,07
38	38	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,05	1	0,05				430,07
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,292			127,91	
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	5,84		0,292			438,05	
		Итого прямые затраты								127,91	
		ФОТ								127,91	
		Пр/8/12-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91			116,40	
		Пр/7/4-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48		48			61,40	
		Всего по позиции								6 114,20	305,71
39	39	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей	100 шт	0,05	1	0,05				
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,205			612,60	
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	24,1		1,205			508,38	
		20.4.01.02 Выключатели		шт	100		5			612,60	
		Итого прямые затраты								612,60	
		ФОТ								612,60	
		Пр/8/12-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91			557,47	
		Пр/7/4-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48		48			294,05	
		Всего по позиции								29 282,40	1 464,12
40	40	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухжильные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый	10 шт	0,5	1	0,5			639,49	1,61
		Всего по позиции									514,79
41	41	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуплощенного типа при открытой проводке	100 шт	0,05	1	0,05				514,79
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,58			876,25	
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	31,6		1,58			876,25	
		2 ЗМ								554,59	
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0025			3,30	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0015			1 757,57	
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0015			723,38	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,001			656,45	
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,001			538,52	
		4 М								10,57	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,132		0,1066			6,76	
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	9,17		0,4585			5,69	
		01.7.15.07-0014 Дюбели распорные полипропиленовые		100 шт	1,02		0,051			41,71	1,36
										56,73	2,89

		01.7.15.14-0161 Шурфы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 2,5 мм, длина 20 мм	Т	0,00016	0,000008	214 135,65	1,36	291 224,48	2,33
		01.7.15.14-0165 Шурфы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм	Т	0,0003	0,000015	99 190,96	1,36	134 899,71	2,02
		Итого прямые затраты		%	2	2		44 170,80	891,75
41.1	421/пр_2020_п.75_гла	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2			856,58	17,53
		ФОТ							877,88
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			851,54	851,54
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			447,72	447,72
42	422	ФСБЦ-20.4.01.01-0043							2 208,54
О		Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051	10 шт	0,5	1	0,5	532,04	1,61	428,29
		Всего по позиции						428,29	428,29
43	43	ГЭСНбр67-01-004-03							428,29
		Демонтаж: светильников с лампами накаливания 1 ОТ(3Т)	100 шт	0,1	1	0,1			276,85
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	6,32		0,632		438,05	276,85
		2 ЗМ	чел.-ч					0,18	0,18
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,003		1,43	1,43
		91.06.06-048 Подъемники одномотовые грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03		0,003	37,32	60,83	0,18
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03		0,003		478,24	1,43
		Итого прямые затраты						278,46	278,46
		ФОТ							278,28
		Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91			253,23	253,23
		Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48			133,57	133,57
		Всего по позиции						6 652,60	665,26
44	44	ГЭСНм08-03-609-04							
		Светильник светодиодный накладной и подвесной одинарный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,15	1	0,15			1 897,03
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,528		401,88	8,44
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,14		0,021		538,52	1 888,59
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	23,38		3,507		8,86	7,27
		2 ЗМ	чел.-ч			0,0135		656,45	8,86
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,0135		7,27	7,27
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,0135		118,51	0,62
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,0135		242,95	110,42
		4 М	чел.-ч			0,0924		66,44	7,47
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,616		0,0924		1 904,30	1 847,17
		01.7.15.07-0082 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	100 шт	3,03		0,4545		971,19	4 887,97
		01.7.17.09-1455 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 6 мм	шт	0,75		0,1125			
		Итого прямые затраты						2 031,67	2 031,67
44.1	421/пр_2020_п.75_гла	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2			37,94	
		ФОТ							
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			1 904,30	1 847,17
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			971,19	4 887,97
		Всего по позиции						32 586,47	4 887,97

45	45	УПД № 193 от 22.04.2025г.: Пп № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Светильник светодиодный 12 Вт SPB-201-0-40K-012	шт	15	1	15	506,00	7 590,00
Всего по позиции									7 590,00

46	46	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,4	1	0,4		
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			6,516		3 469,70
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9		Чел.-ч	16,29		6,516		3 469,70
		2 ЗМ		Чел.-ч					0,24
		ОТм(3Тм)		Чел.-ч			0,004		1,91
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,01		0,004	37,32	60,83
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,01		0,004	1,63	0,24
		4 М		Чел.-ч				478,24	1,91
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	6,5664		2,62656	6,76	100,13
		01.7.15.07-0022 Любели полиэфирные распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,2		0,08	261,09	17,76
		01.7.15.14-0165 Шпурты самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 40 мм		т	0,001		0,0004	1,36	28,41
								99 190,96	355,08
								134 899,71	53,96
		Итого прямые затраты		%	2		2		3 571,98
		46.1 421/пр_2020_п.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%					69,39
		ФОТ		%	97		97		3 471,61
		Пр8/12-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	51		51		3 367,46
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%					1 770,52
		Всего по позиции						21 948,38	8 779,35

47	47	ФСБУ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,408	1	0,408	3 891,19	1,73
		Всего по позиции						6 131,76	2 746,56
48	48	ФСБУ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5кв(Н, РЕ)-860	1000 м	0,0408	1	0,0408	47 048,63	1,27
		Всего по позиции						59 751,76	2 437,87

49	49	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,425	1	0,425		
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			11,696		6 157,48
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	27,52		11,696		6 157,48
		2 ЗМ		Чел.-ч					296,55
		ОТм(3Тм)		Чел.-ч			0,221		139,44
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,26		0,1105	1 757,57	194,21
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,26		0,1105	723,38	79,93
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,26		0,1105	656,45	72,54
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,26		0,1105	538,52	59,51
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	2,16		0,918	32,46	29,80
		4 М		Чел.-ч					130,73
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,8912		0,37876	6,76	2,56
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,96		0,408	155,63	66,67
		14.1.02.01-0002 Клей, марка БМК-5к		кг	0,4		0,17	160,07	61,50
		Итого прямые затраты		%	2		2		6 724,20

49.1 421/пр_2020_п.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы

ФОТ										6 296,92
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										6 108,01
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										3 211,43
Всего по позиции										16 166,79
50	ФСБЦ-24.3.01.06-0045	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм	М	43,35	1	43,35	62,47	1	62,47	2 708,07
Всего по позиции										2 708,07
51	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,1	1	0,1				781,90
1 ОТ(3Т)										781,90
1-100-36 Средний разряд работы 3,6										514,41
4 М										16,53
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										6,76
01.7.15.07-0132 Любители пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм										12,92
Итого прямые затраты										798,43
51.1	421/пр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				15,64
ФОТ										781,90
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										758,44
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										398,77
Всего по позиции										19 712,80
52	ФСБЦ-24.3.01.02-0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм	М	10,2	1	10,2	42,20	1	42,20	430,44
Всего по позиции										430,44
53	ФСБЦ-20.5.02.06-0028	Коробки разветвительные КЭМ-3	10 шт	1	1	1	383,45	1,23	471,64	471,64
Всего по позиции										471,64
54	УПД № 193 от 22.04.2025г.: П/п № 673 от 30.04.2025г. ИП Попов В.М.	Соединительная муфта для трубы, диаметр 40 мм.	шт	50	1	50	44,17		44,17	2 208,50
Всего по позиции										2 208,50
55	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы, оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм	100 шт	1,1	1	1,1	362,67	1,4	507,74	558,51
Всего по позиции										558,51
56	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульта) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм (бокс модульный пластмассовый на 2 автомата)	шт	5	1	5				5757,57
1 ОТ(3Т)										723,38
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										656,45
2 ЭМ										181,56
ОТм(3Тм)										99,00
91.04.01-041 Молотки буровые легкие при работе от передвижных компрессорных установок										14,68
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										527,27
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6										217,01
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										196,94
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4										538,52
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										32,46

		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	13,33		13,33	5,87	0,97		5,69	75,65
		01.7.06.07-0002 Ленты монтажные из пластмассы для бандажирования проводов, скрепляются пластмассовыми кнопками, ширина 10 мм	10 м	0,55		0,55	37,71	1,83		69,01	37,96
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муфта, срук желтый	кг	0,05		0,05	79,88	1,65		131,80	6,59
		Итого прямые затраты		2		2				2 136,65	
60.1	421/пр_2020_г.75_гм.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%							39,59	
		ФОТ								1 992,11	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				1 932,36	
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 015,98	
		Всего по позиции								5 124,57	5 124,57
61	ФСБЦ.21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н), РЕ-660	1000 м	0,051		0,051	72 551,44	1,27		92 140,33	4 699,16
		Всего по позиции								4 699,16	
62	ФСБЦ.21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(Н), РЕ-660	1000 м	0,04845		0,04845	47 048,63	1,27		59 751,76	2 894,97
		Всего по позиции								2 894,97	
63	ГЭСН.08-02-412-04	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,55		0,55					
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			4,928				2 594,39	
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	8,96		4,928				2 594,39	
		2 ЗМ	Чел.-ч							79,66	
		ОТм(3Тм)	Чел.-ч			0,066				41,64	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,06		0,033				58,00	
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,06		0,033	723,38	23,87		23,87	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06		0,033	656,45	21,66		21,66	
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06		0,033	538,52	17,77		17,77	
		4 М								275,47	
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		14,6685	5,87	0,97		5,69	83,46
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00116		0,000638	43 821,53	1,65		72 305,52	46,13
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муфта, срук желтый	кг	0,02		0,011	79,88	1,65		131,80	1,45
		20.2.01.05-0007 Гильзы кабельные медные 35 мм	100 шт	0,05		0,0275	3 141,34	1,23		3 663,85	106,26
		20.2.02.01-0014 Втулки полипропиленовые, диаметр 42 мм	1000 шт	0,0122		0,00671	3 287,80	1,73		5 687,89	38,17
		Итого прямые затраты		2		2				2 991,16	
63.1	421/пр_2020_г.75_гм.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%							51,89	
		ФОТ								2 636,03	
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				2 556,95	
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				1 344,38	
		Всего по позиции								12 626,15	6 944,38
64	ФСБЦ.21.1.06.09-0178	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6кв-660	1000 м	0,0561		0,0561	271 432,48	1,27		344 719,25	19 338,75
		Всего по позиции								19 338,75	
Итого по разделу 4 Машинное и предмашинное помещение :											
Всего прямые затраты (справочно)										85 791,24	
в том числе:										33 812,34	
Оплата труда рабочих											

Эксплуатация машин	2 352,77
Оплата труда машинистов (Отм)	1 478,26
Материалы	48 147,87
Строительные работы	11 477,62
в том числе:	
оплата труда	4 797,06
эксплуатация машин и механизмов	0,64
оплата труда машинистов (Отм)	5,02
накладные расходы	4 369,90
сметная прибыль	2 305,00
Монтажные работы	126 111,53
в том числе:	
оплата труда	29 015,28
эксплуатация машин и механизмов	2 352,13
оплата труда машинистов (Отм)	1 473,24
материалы	48 147,87
накладные расходы	29 573,96
сметная прибыль	15 549,15
Оборудование	2 867,18
Инженерное оборудование	943,08
Всего ФОТ (справочно)	1 924,10
Всего накладные расходы (справочно)	35 290,60
Всего сметная прибыль (справочно)	33 943,76
Всего по разделу 4 Машинное и предмашинное помещение	17 854,15
справочно:	140 456,33
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	9 798,50
Заплаты труда рабочих	64,692
Заплаты труда машинистов	2,4875
Итого по акту:	
Всего прямые затраты (справочно)	384 695,71
в том числе:	
Оплата труда рабочих	139 118,14
Эксплуатация машин	5 110,17
Оплата труда машинистов (Отм)	2 835,79
Материалы	237 631,61
Строительные работы	42 485,59
в том числе:	
оплата труда	17 699,38
эксплуатация машин и механизмов	18,57
оплата труда машинистов (Отм)	56,43
материалы	54,53
накладные расходы	16 148,69
сметная прибыль	8 517,99
Монтажные работы	550 375,79
в том числе:	
оплата труда	121 428,76
эксплуатация машин и механизмов	5 091,60

оплата труда машинистов (ОТМ)	
Материалы	237 577,08
накладные расходы	120 157,76
сметная прибыль	63 341,23
Оборудование	90 000,51
Инженерное оборудование	88 076,41
Всего ФОТ (справочно)	1 924,10
Всего накладные расходы (справочно)	141 953,93
Всего сметная прибыль (справочно)	136 306,45
ВСЕГО по акту	71 859,22
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	682 861,89
Всего	168 808,91
НДС 20%	514 052,98
Всего с НДС	102 810,59
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	616 863,57
Всего по акту:	123 989,58
	492 873,99

СДЛД:

Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Главный специалист отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от собственника помещений:



М.П.



О.Е. Сальников
К.Ф. Евдокимов

Н.Г. Гурьянова

К.В. Зиндеев

Н.И. Кузнецова

А.С. Тропин

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
625048.

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Инди Модерн»,
625028, Тюменская область, город Тюмень, улица Революции, д.82, телефон (3452) 62-20-60

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп. 2.
(Ремонт лифтового оборудования)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 35 корп.2.

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП	Номер
Договор подряда (контракт)	

контракт

Data

Вид операции

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
4	30.07.2025	01.07.2025 30.07.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы
Основание: Д-25-03
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

3 476 333,42 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позициям по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												

Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: м/с, с микропроцессорными устройствами

Приказ от 14.07.2022 № Для определения затрат на выполнение пуска-наладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования: $ОЗП=0,8$; $T3=0,8$

571/np n.76

1 OT(3T)

1 OT(3T)

2-100-05 Рабочий 5 разряда

[illegible]

2-100-06 Рабочий в разряде

3-200-01 Инженер I категории

Итого правильно заст

NOTO IPMIBIO SA

100

12-083.0-1 НР Пусконаладочн

20%

774-083.0 СП ПУСКОНАГЛАДОН

20%

Всего по позиции

[illegible]

При изменении к

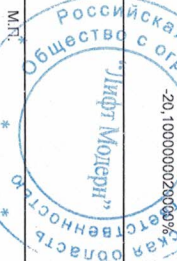
ДОБАВЛЯТЬ: К НОР

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего прямые затраты (справочно)									2 293 501,88
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									2 293 501,88
			Прочие затраты									4 816 353,95
			Пусконаладочные работы									4 816 353,95
			в том числе:									
			оплата труда									2 293 501,88
			накладные расходы									1 697 191,39
			сметная прибыль									825 660,68
			Всего ФОТ (справочно)									2 293 501,88
			Всего накладные расходы (справочно)									1 697 191,39
			Всего сметная прибыль (справочно)									825 660,68
			ВСЕГО по акту									4 816 353,95
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации				0,247207985476483					1 190 641,16
			Всего									3 625 712,79
			НДС 20%									725 142,56
			Всего с НДС									4 350 855,35
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									874 521,93
			Всего по акту:									3 476 333,42

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн»
Генеральный директор



[Signature]

О.Е. Сальников

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

М.П.



К.Ф. Евдокимов

Главный специалист отдела технического контроля

Н.Г. Гурьянова

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндеев

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

[Signature]

А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственника помещений: